



**REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK**

Marijan Mendeš  
Vinkovci, Trg dr. Franje Tuđmana 2

**OTPRAVAK**  
**Poslovni broj: OU-38/2023-1.**

**Vinkovci, 08. veljače 2023. god.**

**ZAPISNIK**

**sa ročišta za otvaranje pismenih ponuda od 08. veljače 2023. godine**

---Ja, javni bilježnik Marijan Mendeš, Vinkovci, Trg dr. Franje Tuđmana 2, sa početkom u 13,00 sati, sastavio sam niže navedeni zapisnik u nazočnosti:-----

- gospodina Mladena Beljo, OIB: 76591147167, iz Vinkovaca, Antuna Mihanovića 1, u svojstvu stečajnog upravitelja društva EYE DESIGN društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 06498861020, sa sjedištem u Osijeku (Grad Osijek), Orahovička 64, utvrdio sam na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj: 19 St-531/2022-23 od dana 07.10.2022. godine, kao i elektronskim uvidom na stranica sudskog registra na današnji dan, čiju sam istovjetnost utvrdio na temelju osobne iskaznice broj: 115986310, izdane od PU Vukovarsko-srijemske, a svojstvo stečajnog upravitelja gornje stečajne mase utvrdio sam temelju gore citiranog rješenja i uvida u sudski registar i-----
- gospodina Davora Čavar, odvjetnika iz Vukovara, koji neposredno predaje ponudu u ime odvjetničkog društva CVRKOVIĆ&PARTNERI d.o.o., OIB: 70410906720, Vukovar, dr. F. Tuđmana 21.-----

---Konstatira se da su predmeti današnje prodaje pokretnine, kako slijedi, rednog broja:-----

---1) pokretnine, rastavljeni izložbeni eksponati kuhinja proizvođača DAN KUCHEN Austrija. Izložbeni eksponati iz poslovnice Osijek su u lošem stanju. Demontirani su iz poslovnice te preseljeni i uskladišteni na lokaciju u Osijeku (skladište Garac d.o.o.). Prilikom pregleda uočena su različita manja i veća oštećenja na elementima nastala prilikom rastavljanja, pretovara, transporta i skladištenja. Ovaj predmet prodaje obuhvaća sljedeće pokretnine (redom kako je navedeno u Procjeni): 2. LOKACIJA - POSLOVNICA OSIJEK I KUTJEVO 1. KUHINJA GRANADA EKSPONAT, Proizvođač: DAN KUCHEN Austrija, Tip i model: GRANADA – bez kuhinjskih aparata, NAPOMENA: Kuhinja je rastavljena, nekompletna, nedostaju vrata na elementu za perilicu i unutarnja ladica duboka za el.45; 2. KUHINJA TOPLUX EKSPONAT, Proizvođač: DAN KUCHEN Austrija, Tip i model: TOPLUX – bez kuhinjskih aparata, NAPOMENA: Kuhinja je rastavljena. 3. KUHINJA SILBERMOND EKSPONAT, Proizvođač: DAN KUCHEN Austrija, Tip i model: SILBERMOND – bez kuhinjskih aparata, NAPOMENA: Kuhinja je rastavljena. Nekompletna, nedostaje vidjevši element., utvrđena / procijenjena vrijednost sa PDV-om, **6.635,43 € (49.994,61 kn)**, **početna cijena za nadmetanje 0,13 € (1,00 kn)**, -----

---2) KUHINJA LIVING EKSPONAT, Proizvođač: DAN KUCHEN Austrija, Tip i model: LIVING – sa perilicom posuđa, NAPOMENA: PERILICA POSUĐA FRANKE FDW 612-1EHL5P je ugrađena u kuhinju i prodaje se sa istom, utvrđena / procijenjena vrijednost sa PDV-om, **3.983,30 € (30.012,18 kn)**, **početna cijena za nadmetanje 0,13 € (1,00 kn)**, -----



---3) STOL, NAPOMENA: Stol se nalazi na istoj lokaciji gdje i kuhinja Living eksponat sa perilicom, prethodno označen predmet prodaje. Stol je označen rednim brojem 6. u procjeni (2.Lokacija-Poslovnica Osijek i Kutjevo), utvrđena / procijenjena vrijednost sa PDV-om, **199,08 € (1.500,00 kn), početna cijena za nadmetanje 0,13 € (1,00 kn),** -----

---4) SUDOPERI (7 komada) (redni broj kojim je pokretnina/element označena u procjeni) – 48. SUDOPER MYTHOS MTK 610-58, 49. SUDOPER DEANTE ZQJBG11A, 50. SUDOPER PROSPERO ZDP 0113, 51. SUDOPER FRANKE UBG 611-86 3 ½, 52. SUDOPER AQUASANITA AIRA 100 N COPPER, 55. SUDOPER FRANKE D MRG 210-58 CRNA i 56. SUDOPER CAPELLA ZSC GB2C. NAPOMENA: Sve navedeno je prilikom pregleda bilo nagurano, nabacano i razbacano u skladištu te je u takvim uvjetima bio nemoguć detaljan pregled. Prilikom popisivanja sudopera dojam je da su u dobrom stanju bez vidljivih oštećenja. Obzirom da je ambalaža sudopera oštećena moguće je naknadno (detaljnijom provjerom) uočavanje oštećenja, utvrđena / procijenjena vrijednost sa PDV-om, **1.633,46 € (12.224,40 kn), početna cijena za nadmetanje 0,13 € (1,00 kn),** -----

---5) TATOO STOLICA (redni broj kojim je pokretnina/element označena u procjeni) – 54. TATOO STOLICA, NAPOMENA: Sve navedeno je prilikom pregleda bilo nagurano, nabacano i razbacano u skladištu te je u takvim uvjetima bio nemoguć detaljan pregled.-----

---U procijenjenu cijenu gore navedenih pokretnina je uračunat PDV.-----  
Iznos jamčevine u oglasu je bio određen, kako slijedi:-----

Predmet red.br.: 1 – 330,00 Eura (2.486,39 kuna), 2 – 210,00 Eura (1582,25 kuna), 3 - 20,00 Eura (150,69 kuna), 4 - 80,00 Eura (602,76 kuna) i 5 - 15,00 Eura (113,02 kuna).-----

---Predmet prodaje objavljen je bio objavljen na mrežnim stranicama sudačke mreže, te u skladu sa time pokretnine se kupuju po načelu „viđeno-kupljeno“, te su isključeni svi eventualni naknadni prigovori kupaca glede materijalnih ili pravnih nedostataka predmeta prodaje, a stečajni upravitelj zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu.-----

**Konstatira se da prema uvjetima natječaja prodavatelj ne odgovara** za eventualne greške u nazivu (šifri; oznaci) predmeta prodaje. Isti su napisani (prepisani) sa samog uređaja ili u slučaju (pogotovo za sudopere) gdje je oznaka bila vidljiva samo na ambalaži-kutiji, pokretnina je evidentirana i obilježena oznakom sa ambalaže u kojoj je zatečena (u pravilu sudoperi). ----

**Kupac snosi sve troškove** u vezi s prodajom, demontažom, odvozom i preuzimanjem. Kupnja se obavlja po načelu "viđeno-kupljeno" te su isključeni svi naknadni prigovori. Sve ostale poreze, pristojbe i troškove u svezi s prodajom pokretnina snosi kupac. Troškove demontaže, preuzimanja i otpreme pokretnina snosi kupac. Kupac je dužan (u svom trošku) kupljene pokretnine demontirati, preuzeti i odvesti u roku od 5 dana od dana uplate kupoprodajne cijene u cijelosti, uz dogovor i nazočnost predstavnika prodavatelja a o čemu će se sačiniti Zapisnik.-

---Rok za podnošenje pisane ponude je bio sa: 06. veljače 2023. godine.-----

Za podnošenje ponuda bilo je propisano slijedeće:-----

- ponuda i prilozi uz ponudu dostavlja se u zatvorenoj omotnici,-----
- na omotnici potrebno je napisati "PONUDA ZA EYE DESIGN d.o.o. u stečaju - NE OTVARATI",-----



- ponuda mora sadržavati:-----
1. naziv, sjedište, e-mail i kontakt broj, broj žiro računa za povrat jamčevine i OIB za pravne osobe, odnosno ime, prezime, adresu, e-mail i kontakt broj, broj tekućeg računa za povrat jamčevine i OIB za fizičke osobe,-----
  2. redni broj (1 – 5) svakog od predmeta (pokretninu) za koje se daje ponuda i istaknuti (napisati) ponuđenu cijenu koja ne može biti manja od istaknute početne cijene,-----
  4. dokaz o uplaćenju jamčevini.-----

---Nazočni stečajni upravitelj Mladen Beljo, izjavljuje da na žiro računu evidentirano **šest uplata jamčevine** za sudjelovanje na današnjem ročištu za otvaranje ponuda, pa stoga predlaže da se započne sa otvaranjem ponuda.-----

---Nakon utvrđenih činjenica, javni bilježnik donosi:-----

### ZAKLJUČAK

---Utvrđuje se da je zaključno sa 08.02.2023. godine u ovaj javnobilježnički ured dostavljeno ukupno 6 ponuda, sve zaprimljene putem pošte, sve u zatvorenim omotnicama s naznakom **"PONUDA ZA EYE DESIGN d.o.o. u stečaju - NE OTVARATI"**.-----

---Zatim se pristupilo otvaranju ponuda kako slijedi:-----

- **prva ponuda** dana je putem pošte (pošiljka: predana preporučeno dana 02.02.2023. god.), a koje je zaprimljena dana 03.02.2023. godine, te se otvara navedena ponuda iz koje proizlazi da je ponudu dao:-----
  - Tomislav Skoko, OIB: 43640558899, te je dao slijedeću ponudu:-----
  - za redni broj: 1., ponuda u iznosu od 810,00 (slovima: osamsto deset) EUR-a,-----
  - za redni broj: 2., ponuda u iznosu od 810,00 (slovima: osamsto deset) EUR-a,-----
  - za redni broj: 4., ponuda u iznosu od 300,00 (slovima: tristo) EUR-a,-----
- **druga ponuda** dana je putem pošte (pošiljka: predana preporučeno dana 03.02.2023. god.), a koje je zaprimljena dana 06.02.2023. godine, te se otvara navedena ponuda iz koje proizlazi da je ponudu dala: -----
  - Sonja Radić, OIB: 49613913514, te je dala slijedeće ponude:-----
  - za redni broj 1., ponuda u iznosu od 888,88 (slovima: osamsto osamdeset osam eura i osamdeset osam centi) EUR-a,-----
  - za redni broj 2., ponuda u iznosu od 933,99 (slovima: devetsto trideset tri eura i devedeset devet centi) EUR-a,-----
  - za redni broj 3., ponuda u iznosu od 21,11 (slovima: dvadeset jedan euro i jedanaest centi) EUR-a,-----
  - za redni broj 4., ponuda u iznosu od 88,88 (slovima: osamdeset osam eura i osamdeset osam centi) EUR-a,-----
  - za redni broj 5., ponuda u iznosu od 15,00 (slovima: petnaest) EUR-a,-----
- **treća ponuda** dana je putem pošte (pošiljka: predana preporučeno dana 03.02.2023. god.), a koje je zaprimljena dana 06.02.2023. godine, te se otvara navedena ponuda iz koje proizlazi da je ponudu dala: -----
  - Ksenija Pišćević, OIB: 74973193238, te je dala slijedeće ponude:-----
  - za redni broj 1., ponuda u iznosu od 111,00 (slovima: sto jedanaest) EUR-a,-----
  - za redni broj 2., ponuda u iznosu od 303,00 (slovima: tristo tri) EUR-a,-----



- za redni broj 2., ponuda u iznosu od 303,00 (slovima: tristo tri) EUR-a,-----
- za redni broj 3., ponuda u iznosu od 52,00 (slovima: pedeset dva) EUR-a,-----
- za redni broj 4., ponuda u iznosu od 347,00 (slovima: tristo četrdeset sedam) EUR-a,-----
- **četvrta ponuda** dana je putem pošte (pošiljka: predana preporučeno dana 05.02.2023. god.), a koje je zaprimljena dana 07.02.2023. godine, te se otvara navedena ponuda iz koje proizlazi da je ponudu dala: -----
  - Stanislava Senzel, OIB: 46679457901, te je dala slijedeće ponude:-----
  - za redni broj 2., ponuda u iznosu od 556,00 (slovima: petsto pedeset šest) EUR-a,-----
  - za redni broj 4., ponuda u iznosu od 218,00 (slovima: dvjesto osamnaest) EUR-a,-----
- **peta ponuda** dana je putem pošte (pošiljka: predana preporučeno dana 06.02.2023. god.), a koje je zaprimljena dana 07.02.2023. godine, te se otvara navedena ponuda iz koje proizlazi da je ponudu dao: -----
  - Dario Ručević, OIB: 75455630866, te je dao slijedeće ponude:-----
  - za redni broj 2., ponuda u iznosu od 220,00 (slovima: dvjesto dvadeset) EUR-a,-----
  - za redni broj 3., ponuda u iznosu od 22,00 (slovima: dvadeset dva) EUR-a,-----
- **šesta ponuda** dana zaprimljena neposredno dana 08. veljače 2023. godine, iz koje proizlazi da je ponudu dalo: -----
  - odvjetničko društvo CVRKOVIĆ&PARTNERI d.o.o., OIB: 70410906720, te je dalo slijedeće ponude:-----
  - za redni broj: 1., ponuda u iznosu od 226,00 (slovima: dvjesto dvadeset šest) EUR-a,-----
  - za redni broj: 2., ponuda u iznosu od 503,00 (slovima: petsto tri) EUR-a,-----
  - za redni broj: 3., ponuda u iznosu od 34,00 (slovima: trideset četiri) EUR-a,-----
  - za redni broj: 4., ponuda u iznosu od 105,00 (slovima: sto pet) EUR-a.-----

---Javni bilježnik utvrđuje da su najpovoljnije ponude dali i to:-----

- Sonja Radić za pokretne pod red. br. 1., 2. i 5.,-----
- Ksenija Piščević za pokretne pod red. br. 3. i 4.,-----

slijedom čega se utvrđuje da su se stekli uvjeti za kupnju, odnosno prodaju gore navedenih pokretnina kako je to gore navedeno.-----

---U skladu sa utvrđenjem u gornjem stavku, javni bilježnik donosi:-----

## ZAKLJUČAK

cijeli spis, odnosno zapisnik uručuje se stečajnom upravitelju, radi zaključenja ugovora o kupoprodaji za gore navedene pokretne prema popisu.-----

---Stečajni upravitelj svojim potpisom izjavljuje da nema prigovora na provedeni postupak utvrđenja ponuda za prodaju pokretnina.-----

---Dovršeno u 13,40 sati.-----

Prilozi:-----

1. omoti – koverta ponuditelja u preslici,-----
2. ponude – u preslici,-----
3. dokazi o uplati jamčevine u preslici.-----

---U Vinkovcima, 08. (osmog) veljače 2023. (dvije tisuće dvadesetdruge) godine.---

EYE DESIGN društvo s ograničenom odgovornošću  
za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju  
Mladen Beljo, stečajni upravitelj v.r.

---Potvrđuje da je zapisnik prije potpisivanja pročitao sudioniku i nazočnom Davoru Čavaru,  
koji nisu imali primjedbi na isti.---

---Javnobilježnička pristojba naplaćena je po tar. br. 1. i 3. ZJP u iznosu od 7,96 EUR-a.---

---Javnobilježnička nagrada zaračunata je po čl. 26 PPJBT-a u iznosu od 50,00 EUR-a + 12,50  
kuna na ime PDV-a (25%).---

---Napomena: jedan otpravak zapisnika uručen je stečajnom upravitelju.---

JAVNI BILJEŽNIK  
Marijan Mendeš v.r.

M.P.

**Potvrda o izdavanju otpravka:**

Ja, Marijan Mendeš iz Vinkovaca, Trg dr. Franje Tuđmana 2, potvrđujem da sam ovaj otpravak  
usporedio s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdio da je doslovno podudaran s  
izvornikom.

Ovaj otpravak je prvi i sastavljen je za stranku – stečajnog upravitelja.

Stranka je na izvorniku svaku stranicu vlastoručno potpisala.

Ovaj otpravak u pravnom prometu u cijelosti zamjenjuje izvornik.

Otpravak je bez priloga.

Na potvrde otpravka nije naplaćena pristojba niti nagrada, jer je obuhvaćena pristojbom i  
nagradom za sastav ugovora, budući da se radi o otpravku koji je javni bilježnik dužan izdati.

Javni bilježnik  
Marijan Mendeš





